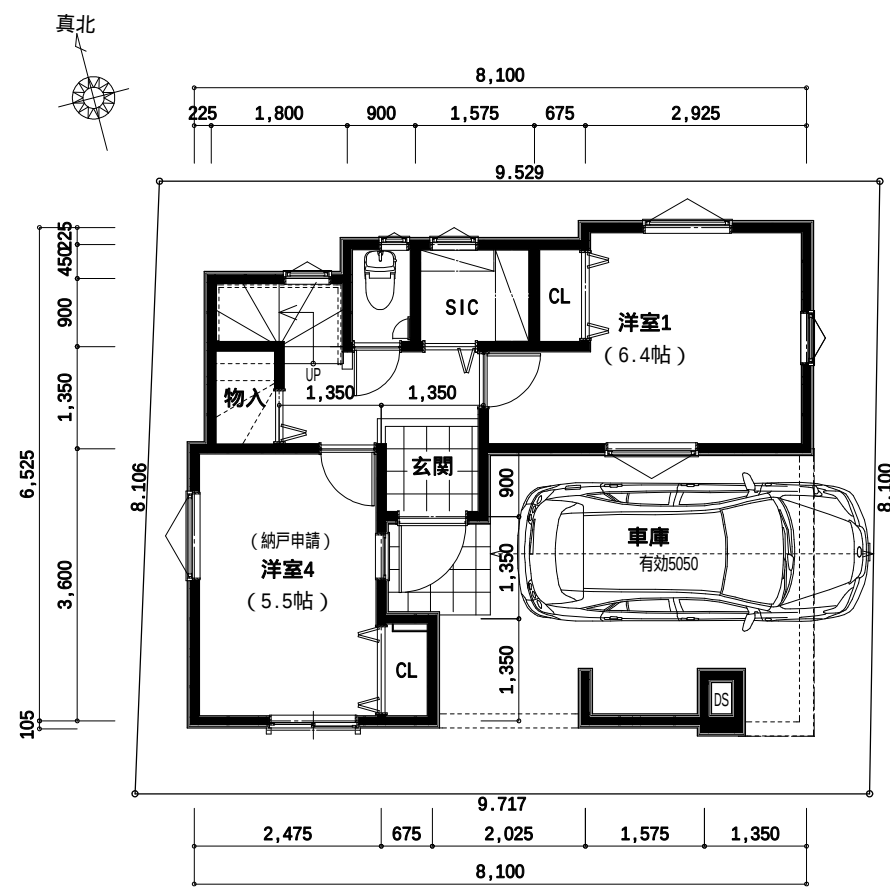
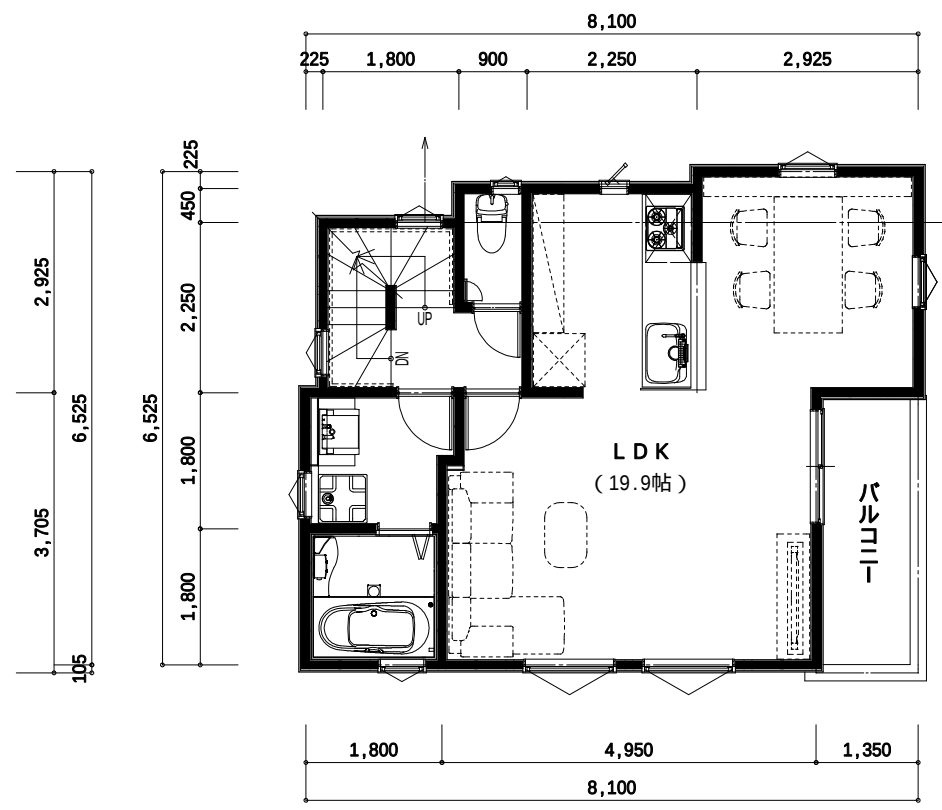
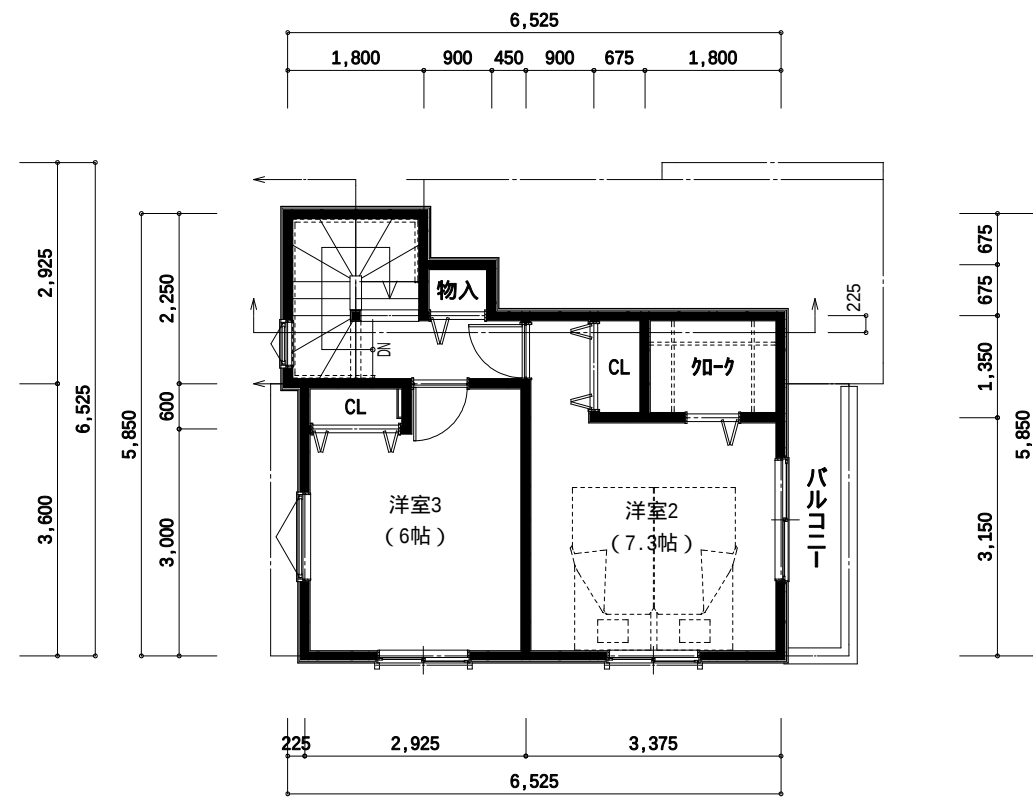




1階 平面図



2階 平面図



3階 平面図

トータル面積表		m ² (坪)
敷地面積	77.95	(23.57)
建築面積	47.07	(14.23)
床面積 1階	32.14	(9.72)
2階	45.41	(13.73)
3階	31.38	(9.49)
延床面積	108.93	(32.94)
建蔽率	(47.07/77.95) × 100	60.39%
容積率	(108.93/77.95) × 100	139.75%

車庫・ポーチ面積:14.88㎡



株式会社 エム・ティ・エム
〒167-0042 東京都武蔵野市吉祥寺南町2-20-8
TEL 0422-26-6648
FAX 0422-26-6649

2023/08/24

1/100

(仮称) 中野区本町2丁目住宅A棟新築工事

3

求積表

地 番	A(宅地)			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} －Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} －Y _{n-1})
A1	270.352	289.148	-11.842	-3201.508384
A2	273.292	279.886	-6.503	-1777.217876
X1	280.915	282.645	11.842	3326.595430
SB1	278.031	291.728	6.503	1808.035593
合 計				155.904763
合 計 面 積				77.9523815
地 積				77.95 m ²

地 番	A(セットバック)			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} －Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} －Y _{n-1})
SB1	278.031	291.728	-3.143	-873.851433
A1	270.352	289.148	-2.043	-552.329136
A3	270.181	289.685	3.143	849.178883
X2	277.852	292.291	2.043	567.651636
合 計				-9.350050
合 計 面 積				4.6750250
地 積				4.67 m ²

地 番	B(宅地)			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} －Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} －Y _{n-1})
A1	270.352	289.148	-6.673	-1804.058896
A2	273.292	279.886	-10.417	-2846.882764
X5	270.101	278.731	-2.777	-750.070477
X4	266.098	277.109	7.828	2083.015144
SB2	262.647	286.559	12.039	3162.007233
合 計				-155.989760
合 計 面 積				77.9948800
地 積				77.99 m ²

地 番	B(セットバック)			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} －Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} －Y _{n-1})
A1	270.352	289.148	3.126	845.120352
A3	270.181	289.685	-2.086	-563.597566
X3	262.463	287.062	-3.126	-820.459338
SB2	262.647	286.559	2.086	547.881642
合 計				8.945090
合 計 面 積				4.4725450
地 積				4.47 m ²

